

Beratungsfolge	Sitzung am	Status	Zuständigkeit
Verwaltungsausschuss	29.06.2018	öffentlich	Kenntnisnahme

## Photovoltaikanlage auf dem Kreismedienzentrum in Göppingen

### I. Beschlussantrag

Kenntnisnahme über die geplante Errichtung einer Photovoltaikanlage mit ca. 20 kWp auf dem Dach des Kreismedienzentrums.

### II. Sach- und Rechtslage, Begründung

Der Ausschuss für Umwelt und Verkehr hat mit der Verabschiedung des Energiepolitischen Arbeitsprogramms beschlossen, die Photovoltaikkapazitäten auf den landkreiseigenen Gebäuden auf mindestens 150 kWp zu erhöhen (UVA 2015/31, Maßnahme M26). Für den EEA benötigt der Landkreis noch eine PV Anlage mit mind. 8 kWp um in die nächste Bewertungsstufe zu kommen. In Maßnahme M15 wurde beschlossen die Dachflächen der landkreiseigenen Gebäude auf PV-Nutzung zu prüfen. In diesem Zusammenhang steht auch der Antrag der Freien Wähler Kreistagsfraktion im Zuge der Beratungen zum Haushalt 2018 sowie ähnlich lautenden Anträgen der CDU- und der Bündnis 90/Die Grünen-Fraktionen, wonach die Verwaltung zur Prüfung geeigneter Dachflächen für PV-Anlagen aufgefordert wird.

Bei dieser Prüfung wurde festgestellt, dass die südliche Hälfte des Satteldachs auf dem Kreismedienzentrum mit einer Dachneigung von 30° gute Rahmenbedingungen für eine Photovoltaiknutzung bietet. Die Dachflächen des Kreismedienzentrums wurden im Jahr 2016 erneuert, sodass nicht mit Reparatur- oder Sanierungsarbeiten in absehbarer Zeit gerechnet werden muss.

Das Planungsbüro Elektroplan aus Göppingen wurde mit der Untersuchung der Wirtschaftlichkeit einer PV-Anlage auf dem Kreismedienzentrum beauftragt. Es wurden 3 realisierbare Anlagengrößen überprüft. Ebenso wurde die Wirtschaftlichkeit eines Stromspeichers für die 3 Varianten überprüft.

Die Berechnungen erfolgten auf einem angenommenen Eigenverbrauch von 44.000 kWh und einem Betrachtungszeitraum von 20 Jahren. Der Abschreibungszeitraum einer Photovoltaikanlage beträgt ebenfalls 20 Jahre.

Der kalkulatorische Zins wurde in den Berechnungen berücksichtigt. Ebenso die Erneuerung einzelner Bauteile im Betrachtungszeitraum. Für die verschiedenen Varianten wurden folgende Amortisationszeiten ermittelt:

Anlagengröße	Investition PV -Anlage	Amortisierung
8 kWp	ca. 33.500,00€	mehr als 20 Jahre
15 kWp	ca. 41.300,00€	ca. 19 Jahre
20 kWp	ca. 48.500,00€	ca. 16 Jahre

Der Einbau eines Stromspeichers ist aus heutiger Sicht auf Grund der Herstellungskosten für alle 3 Varianten nicht wirtschaftlich. Trotzdem ist in den o. a. Kosten die Vorbereitung zur späteren Nachrüstung eines Stromspeichers enthalten.

Die Untersuchungen wurden mit der Energieagentur des Landkreises abgestimmt.

Die Verwaltung schlägt auf Grund der günstigen Amortisationszeiten den Bau einer PV-Anlage mit ca. 20 kWp auf dem Dach des Kreismedienzentrums mit der Option der späteren Nachrüstung eines Stromspeichers vor. Von einer Vermietung der Dachfläche wird abgesehen, da eine PV-Anlage effizient und vom Landkreis wirtschaftlich betrieben werden kann.

Der Beschluss der Maßnahme fällt gem. der Zuständigkeitsordnung des Landkreises (ZuO 4.2.1) in die Zuständigkeit der Verwaltung.

### III. Handlungsalternative

1. Verzicht auf den Bau einer PV-Anlage, dies wird aus der dargestellten Vorbildfunktion des Landkreises nicht empfohlen.
2. Vermietung der Dachfläche an einen Investor; diese Lösung müsste dann zur Investorensuche ausgeschrieben werden. Der finanzielle Benefit für den Landkreis wäre dabei eher marginal und im Hinblick auf die dargestellte Amortisationszeit der eigenen Anlage ebenfalls nicht empfehlenswert.

### IV. Finanzielle Auswirkungen / Folgekosten

Eine 20kWp Photovoltaikanlage produziert jährlich etwa 22.000 kWh Strom. Die Strombezugskosten für das KMZ reduzieren sich somit um 2.500,00 Euro jährlich. Über den Betrachtungszeitraum von 20 Jahren und einer Preissteigerung von 2 % können Strombezugskosten in Höhe von 61.000,00 Euro eingespart werden. Zusätzlich können über den Betrachtungszeitraum, Einnahmen durch Einspeisung von nicht benötigtem Strom in Höhe von 13.000,00 Euro erzielt werden. Bei der Anlage handelt es sich um einen Betrieb gewerblicher Art (BgA). Eine Vorsteuerabzugsfähigkeit erscheint möglich. Detailfragen werden derzeit noch vom Kämmereramt in Abstimmung mit dem Kreishochbauamt geklärt.

Im Haushaltsplan 2017 (siehe dort Seite 570) waren bereits investive Mittel in Höhe von 60.000 € für die Maßnahme eingestellt, welche (auf Grund der damals noch nicht abgeschlossenen Untersuchungen) auf das Haushaltsjahr 2018 übertragen wurden.

**V. Zukunftsleitbild/Verwaltungsleitbild - Von den genannten Zielen sind berührt:**

Zukunfts- und Verwaltungsleitbild	Übereinstimmung/Konflikt				
	1 = Übereinstimmung, 5 = keine Übereinstimmung				
	1	2	3	4	5
Zukunft der Klimasituation	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zukunft der Energienutzung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Außenwirkung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

gez.  
Edgar Wolff  
Landrat