

Aufstellung Mehraufwendungen bei verzögerten Baubeginn

(Darstellung pro Kalenderjahr)

Preissteigerungen aus Baumaßnahmen	ca. 11,0 Mio. EUR/brutto ¹
Effizienzrendite TGA Neubau versus Altbau (Betriebskosten/Energie)	ca. 3,0 Mio. EUR/brutto ²
Erhöhte Instandhaltungs-/ Betriebserhaltungskosten Altbau Klinik am Eichert (Hygiene/Technik etc.)	ca. 1,0 Mio. EUR/brutto ³

	ca. 15,0 Mio. EUR/brutto/p.a.

1. Hochrechnung Projektsteuerer Büro Hitzler und Ernst² auf Basis Preisindex Bau (Destatis) sowie Referenzen aus Vergleichsprojekten
2. Hochrechnung Projektleitung TGA (Bestätigt durch Ing. Büro Potthof GmbH, Erfurt)
3. Hochrechnung Betriebstechnik ALB FILS KLINIKEN GmbH