

## Anlage 2 zur Beratungsunterlage 2019/097

### Kostenzusammenstellung Kühlung

#### Einsparpotentiale:

a) Bodenbelag	-	125.000,00 €
b) Oberlichter	-	107.000,00 €
c) Fensterbänke	-	32.000,00 €
Summe Einsparungen:	-	264.000,00 €

#### Kühlung:

Kälteanlage inkl. Deckenkühlelemente		606.000,00 €
Gebäudeautomation		101.000,00 €
Kosten Kühlung:		707.000,00 €
Summe Einsparungen	-	264.000,00 €
Kosten Kühlung		707.000,00 €
Mehrkosten für Kühlung		443.000,00 €
Nebenkosten (24%)		106.320,00 €
Mehrkosten für Kühlung inkl. Nebenkosten		549.320,00 €
Unvorhergesehenes (10%)		54.932,00 €
Baupreissteigerung (7,5%)		41.199,00 €
<b>Gesamtmehrkosten für die Kühlung</b>		<b>645.451,00 €</b>

Gesamtkosten ohne Kühlung		12.050.000,00 €
Vermeidung Risiko "Estrich nacharbeiten"	-	175.000,00 €
Kühlung		645.000,00 €
<b>Gesamtkosten mit Kühlung</b>		<b>12.520.000,00 €</b>

alle Kosten inkl. MwSt.

Mit einer Aufstockung des Budgets um 0.5 Mio.  
auf insgesamt 12.5 Mio. Euro kann die Kühlung realisiert werden.

KHBA, 29.04.2019