

Beratungsfolge	Sitzung am	Status	Zuständigkeit
Kreistag	24.05.2019	öffentlich	Beschlussfassung

Vergabe Gebäudereinigung im Berufsschulzentrum Göppingen (BSZ) und Berufsschulzentrum Geislingen (BSZ)

I. Beschlussantrag

Der Kreistag stimmt der Vergabe der Reinigungsleistung in den Berufsschulzentren Göppingen und Geislingen an den jeweiligen wirtschaftlichsten Anbieter der Lose 1 bis 3 in einem Gesamtvolumen von **1.948.417,29 EUR** für eine **Vertragslaufzeit von 3 Jahren** zu.

II. Sach- und Rechtslage, Begründung

Nach geltender Rechtslage sind kommunale Dienstleistungsverträge regelmäßig neu auszuschreiben. Die Verwaltung hat daher in Absprache mit dem Kreisprüfungsamt die Reinigungsleistungsverträge in den Berufsschulzentren Göppingen und Geislingen zum 31.07.2019 gekündigt und diese Leistungen (Unterhalts- und Grundreinigung sowie Glas- und Fensterreinigung) gemäß Vergabeordnung für europaweite Verfahren (VgV) europaweit (ab einem Schwellenwert von 221.000 € netto, bezogen auf die Gesamtvertragslaufzeit) in einem offenen Verfahren ausgeschrieben.

Mit der Durchführung des Ausschreibungsvorhabens wurde das Beratungsbüro *RMB Reinigungsmanagement, Bruchsal* beauftragt.

Zeitablauf der Ausschreibung

Vorinformation über beabsichtigte EU-Ausschreibung: 05.03.2019

Bekanntmachung des Dienstleistungsauftrages im europäischen Amtsblatt:
08.04.2019

Zuschlags- und Bindefrist: 31.07.2019

Vertragsbeginn: 01.09.2019

Nach Prüfung der Angebote soll gem. Vergaberecht am 27.05.2019 allen Firmen mitgeteilt werden, wer bei den jeweiligen Losen den Auftrag bekommen soll. Die betroffenen Firmen haben 10 Kalendertage Zeit, wegen der Nichtberücksichtigung des Angebotes Einwendungen zu erheben. Diese Einwendungsfrist endet am 06.06.2019. Nach dieser Frist kann die Verwaltung die Auftragsvergabe der Lose 1 bis 3 durchführen.

Die Firma RMB Reinigungsmanagement, Bruchsal schlägt nach Prüfung der Angebote vor:

Den Auftrag **Los 1 (Unterhalts- und Grundreinigung im BSZ Göppingen)** an die Firma **Günter Jacobi, Griesheim**, zum nachgerechneten Angebotspreis von brutto **1.232.408,21€** (für die **Vertragslaufzeit von 3 Jahren**) zu erteilen.

Den Auftrag **Los 2 (Unterhalts- und Grundreinigung im BSZ Geislingen)** an die Firma **KAWO Dienstleistung GmbH, Köngen**, zum nachgerechneten Angebotspreis von brutto **659.633,31€** (für die **Vertragslaufzeit von 3 Jahren**) zu erteilen.

Den Auftrag **Los 3 (Glas- und Fensterreinigung im BSZ Göppingen)** an die Firma **ABO, Wang**, zum nachgerechneten Angebotspreis von brutto **56.375,77€** (für die **Vertragslaufzeit von 3 Jahren**) zu erteilen.

Vergabevolumen gesamt (Los 1, Los 2 und Los 3)
Über **3 Jahre Vertragslaufzeit: 1.948.417,29 €**

Die aktuellen Kosten der betreffenden Reinigungsaufträge liegen über 3 Jahre gerechnet bei rd. 2.056.486,05 €. Insoweit kann gesagt werden, dass die erneute Ausschreibung mit einem Vergabevolumen von rd. 1,95 Mio. € angemessen ist.

III. Handlungsalternative

Bei der Fremdreinigung keine, da die Reinigung für die beiden Berufsschulzentren notwendig ist.

Alternativ könnte eigenes Reinigungspersonal eingestellt und die Reinigung in Eigenregie durchgeführt werden. Zur Aufgabenerfüllung müssten nach Berechnung des Beratungsbüros dafür ca. 40 Reinigungskräfte mit zusätzlichem Betreuungspersonal in der Verwaltung eingestellt werden.

IV. Finanzielle Auswirkungen / Folgekosten

Die Mittel für die Reinigungsleistungen sind im Teilergebnishaushalt 01 unter der Produktgruppe 1124 Gebäudemanagement für das

BSZ Göppingen unter

11 24 02 25 10 4241010 (Schulgebäude)

11 24 02 25 12 4241010 (Sporthalle 1)

11 24 02 25 12 4241011 (Sporthalle 2)

BSZ Geislingen unter

11 24 02 25 20 4141010 (Schulgebäude)

11 24 92 25 22 4241010 (Wölkhalle)

bereitgestellt.

Durch die Vergabe an den wirtschaftlichsten Bieter kann der Haushalt 2019 ff um ca. 100.000 € entlastet werden, wenn die neuen aktuellen Mittel ab dem HH 2020 eingestellt werden.

V. Zukunftsleitbild/Verwaltungsleitbild - Von den genannten Zielen sind berührt:

Zukunfts- und Verwaltungsleitbild	Übereinstimmung/Konflikt				
	1 = Übereinstimmung, 5 = keine Übereinstimmung				
	1	2	3	4	5
Themen des Zukunftsleitbildes nicht berührt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zukunft der Jugend	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zukunft von Schule und Beruf	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Themen des Verwaltungsleitbildes nicht berührt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

gez.
Edgar Wolff
Landrat