



Anlage 1 zur BU KT 2020/107 vom 10.07.2020

Der Jahresabschluss 2019 der Kreisbaugesellschaft mbH Filstal wurde in der Sitzung des Aufsichtsrates am 16.06.2020 mit einem **Jahresüberschuss** in Höhe von **1.075.588,41 €** festgestellt.

Finanzielle Auswirkungen

Jahresüberschuss	1.075.588,41 €
Gewinnvortrag	978.679,61 €
Bilanzgewinn vor Gewinnverwendung	2.054.268,02 €

Der Gewinn für das Geschäftsjahr 2019 wird wie folgt verwendet:

Bilanzgewinn	2.054.268,02 €
./. Einstellung in die gesellschaftsvertragliche Rücklage	108.000,00 €
./. Einstellung in andere Gewinnrücklagen	650.000,00 €
./. Dividendenausschüttung 6 % aus € 5.527.740,00	331.664,00 €
Vortrag auf neue Rechnung	964.603,62 €



Prüfungsbericht des Wirtschaftsprüfers und Bericht des Aufsichtsrates

Der Jahresabschluss der Kreisbaugesellschaft mbH Filstal für das Geschäftsjahr 2019 wurde durch das Finanzwesen der Kreisbau Filstal aufgestellt. Die Prüfung des Jahresabschlusses erfolgte durch den vbw Verband baden-württembergischer Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V.

Der Wirtschaftsprüfer hat einen Prüfungsbericht zur Erstellung des Jahresabschlusses gefertigt und einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt. Eine Kopie des Testatemplars ist der Beratungsunterlage als **Anlage 2** beigefügt.

Nach Vorlage des Jahresabschlusses und des Lageberichtes zusammen mit dem Prüfungsbericht des Abschlussprüfers durch die Geschäftsführung an den Aufsichtsrat, hat der Aufsichtsrat gem. § 14 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages die Vorlagen zu prüfen. Diese Prüfung erfolgte in der Sitzung am 16.06.2020. Über diese Prüfung hat der Aufsichtsrat einen Bericht an die Gesellschafterversammlung zu erstatten (siehe Anlage 3).

In der o. g. Sitzung am 16.06.2020 hat der Aufsichtsrat den einstimmigen Beschluss gefasst, der Gesellschafterversammlung zu empfehlen, vom Prüfungsbericht des Wirtschaftsprüfers zum Jahresabschluss der Kreisbaugesellschaft mbH Filstal für das Geschäftsjahr 2019 Kenntnis zu nehmen.