



Anlage 1 zur BU 2021/075 vom 02.07.2021

Der Jahresabschluss 2020 der Kreisbaugesellschaft mbH Filstal wurde in der Sitzung des Aufsichtsrates am 22.06.2021 mit einem **Jahresüberschuss in Höhe von 1.312.466,27 €** festgestellt.

Finanzielle Auswirkungen

Jahresüberschuss	1.312.466,27 €
Gewinnvortrag	964.603,62 €
Bilanzgewinn vor Gewinnverwendung	2.277.069,89 €

Der Gewinn für das Geschäftsjahr 2020 wird wie folgt verwendet:

Bilanzgewinn	2.277.069,89 €
./. Einstellung in die gesellschaftsvertragliche Rücklage	131.000,00 €
./. Einstellung in andere Gewinnrücklage	850.000,00 €
./. Dividendenausschüttung 6 % aus €5.527.740,00	331.664,40 €
Vortrag auf neue Rechnung	964.405,49 €



Prüfungsbericht des Wirtschaftsprüfers und Bericht des Aufsichtsrates

Der Jahresabschluss der Kreisbaugesellschaft mbH Filstal für das Geschäftsjahr 2020 wurde durch das Finanzwesen der Kreisbaugesellschaft mbH Filstal aufgestellt. Die Prüfung des Jahresabschlusses erfolgte durch den vbw Verband baden-württembergischer Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V.

Der Wirtschaftsprüfer hat einen Prüfungsbericht zur Erstellung des Jahresabschlusses gefertigt und einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt. Eine Kopie des Testatemplars ist der Beratungsunterlage als **Anlage 2** beigefügt.

Nach Vorlage des Jahresabschlusses und des Lageberichtes zusammen mit dem Prüfungsbericht des Abschlussprüfers durch die Geschäftsführung an den Aufsichtsrat, hat der Aufsichtsrat gem. § 14 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages die Vorlagen zu prüfen. Diese Prüfung erfolgte in der Sitzung am 22.06.2021. Über diese Prüfung hat der Aufsichtsrat einen Bericht an die Gesellschafterversammlung zu erstatten (siehe **Anlage 3**).

In der o. g. Sitzung am 22.06.2021 hat der Aufsichtsrat den einstimmigen Beschluss gefasst, der Gesellschafterversammlung zu empfehlen, vom Prüfungsbericht des Wirtschaftsprüfers zum Jahresabschluss der Kreisbaugesellschaft mbH Filstal für das Geschäftsjahr 2020 Kenntnis zu nehmen.