

Beratungsfolge	Sitzung am	Status	Zuständigkeit
Kreistag	16.07.2021	öffentlich	Beschlussfassung

Zukunftskonzept der ALB FILS KLINIKEN GmbH
a) Aktueller Stand zum Zukunftskonzept
b) Beauftragung weiterer Schritte zur Standortentwicklung
"Helfenstein-Klinik"

I. Beschlussantrag

- a) Der Kreistag, nimmt die Ausführungen der Geschäftsführung der ALB FILS KLINIKEN GmbH zum aktuellen Stand des Zukunftskonzepts zur Kenntnis.
- b) Der Kreistag beauftragt die Verwaltung, die notwendigen weiteren Schritte zur Standortentwicklung „Helfenstein-Klinik“ einzuleiten, die erforderlichen Maßnahmen hierfür zu beauftragen und für den Verwaltungsausschuss zur Entscheidung vorzubereiten.
- c) Der Kreistag genehmigt die in diesem Zusammenhang entstehenden außerplanmäßigen Aufwendungen.

II. Sach- und Rechtslage, BegründungKommunal-/gesellschaftsrechtliche Grundlagen:

Nach der aktuellen Hauptsatzung des Landkreises Göppingen sowie nach dem aktuellen Gesellschaftsvertrag der ALB FILS KLINIKEN GmbH (AFK) hat der Kreistag sowie die Gesellschafterversammlung insbesondere über Sachverhalte zu beschließen, welche von besonderer Bedeutung im Rahmen des Unternehmensgegenstands, wesentliche Veränderung des Geschäftsumfangs der Gesellschaft sowie Veränderungen bei einem Krankenhaus zum Gegenstand haben. Das Zukunftskonzept der AFK GmbH gehört uneingeschränkt hierzu. Es wird auf § 3 Abs. 2 Ziffer 20 der Hauptsatzung des Landkreises Göppingen sowie den § 14 des Gesellschaftsvertrags der ALB FILS KLINIKEN GmbH verwiesen.

Für die weiteren Schritte zur strategischen Neuausrichtung sowie zur weiteren Standortentwicklung „Helfenstein-Klinik“ ist aus Sicht der Beteiligungsverwaltung ein förmlicher Kreistagsbeschluss (ggf. im Nachgang mit Anpassungen des Gesellschaftsvertrags) notwendig.

Ausführungen zu Beschlussantrag a):

Die Klinikleitung wird in der Kreistagssitzung zum aktuellen Stand des Zukunftskonzepts der ALB FILS KLINIKEN GmbH mit einer Präsentation mündlich ausführen.

Ausführungen zu Beschlussantrag b):

Das übergeordnete Ziel zur Standortentwicklung „Helfenstein-Klinik“ ist

- die Sicherstellung der Gesundheitsversorgung im oberen Filstal und die Stabilisierung der Infrastruktur bzw. des Wirtschaftsstandortes Stadt Geislingen
- die langfristige Sicherstellung einer nachhaltigen, möglichst ganzheitlichen und innovativen Nutzung der Immobilie

Die Standortentwicklung soll der strukturellen Stabilität und der Attraktivität der Raumschaft Geislingen dienen.

Für die Realisierung der o.g. Zieldefinition ist das Zusammenwirken aller beteiligten Partner notwendig.

Insbesondere folgende Partner werden gesehen (nicht abschließend):

- die ALB FILS KLINIKEN GmbH als Eigentümer der Liegenschaft,
- das Land Baden-Württemberg als Rahmengeber für die Gesundheits- und Krankenhausversorgung im Land,
- Ärzteschaft und medizinische Dienstleister
- Vertreter*innen der Fraktionen im Kreistag und der Landkreisverwaltung (inkl. Wirtschaftsförderung)
- die Stadt Geislingen an der Steige als Standortkommune,
- die Raumschaft mit Ihren Städten und Gemeinden und
- ein Projektentwickler mit Erfahrungen in der Konzept- und Prozessentwicklung im Immobilien- und Gesundheitssektor
- ein bis zwei Vertrauenspersonen / Kümmerer*innen

Strukturell sollen die weiteren Schritte bei der Landkreisverwaltung zusammengeführt werden. Details werden innerhalb der Landkreisverwaltung noch geklärt. Organisatorisch wird hierfür eine Projektgruppe als Lenkungsgruppe (inkl. Vertreter*innen der Fraktionen) erforderlich welche sich intensiv um die erforderlichen weiteren Schritte und deren Vorauswahl kümmert. Auf Vorschlag der Lenkungsgruppe soll im Weiteren der Verwaltungsausschuss des Kreistags die Entscheidung zur Auswahl eines Projektentwicklers treffen.

Als wesentliche weitere Schritte sieht die Verwaltung insbesondere folgende erforderliche Maßnahmen: Erarbeitung einer konkreten Ziel- bzw. Bedarfsaussage, Entwurf einer Ausschreibung zur Akquise eines Projektentwicklers für den Standort „Helfenstein-Klinik“ durch einen Fachanwalt, paralleler Entwurf eines Immobilien-Exposé sowie abschließend die Erstellung einer Entscheidungsvorlage zur Auswahl eines Projektentwicklers im Verwaltungsausschuss auf Vorschlag der Lenkungsgruppe.

Aufgrund der bevorstehenden Sommerpause tagen die politischen (Entscheidungs-)Gremien des Landkreises sowie der AFK GmbH nach dem

aktuellen regulären Sitzungsplan nächstmöglich zum 01.10.2021 (Verwaltungsausschuss) sowie am 12.10.2021 (Aufsichtsrat der AFK GmbH); um keine Zeit zu verlieren ist voraussichtlich eine Sondersitzung in der Sommerpause erforderlich. Integrativer Bestandteil des Entwicklungsprojekts ist eine Klausur des Kreistags, die für den 24. September geplant ist.

III. Handlungsalternative

Eine veränderte inhaltliche und zeitliche Vorgehensweise zur Standortentwicklung „Helfenstein-Klinik“. Mögliche Alternativen wären in der Sitzung abzustimmen.

IV. Finanzielle Auswirkungen / Folgekosten

Zu den Kosten einer Beauftragung einer Projektentwicklung „Helfenstein-Klinik“ kann zum gegenwärtigen Zeitpunkt keine Aussage getroffen werden. Die Kosten der Projektentwicklung trägt der Landkreis.

Es sind im Haushaltsplan 2021 hierfür keine Mittel eingestellt, mit der Beauftragung sind außerplanmäßige Aufwendungen zu genehmigen (siehe Beschlussantrag c)).

V. Zukunftsleitbild/Verwaltungsleitbild - Von den genannten Zielen sind berührt:

Zukunfts- und Verwaltungsleitbild	Übereinstimmung/Konflikt				
	1 = Übereinstimmung, 5 = keine Übereinstimmung				
	1	2	3	4	5
Zukunft der Gesundheitsvorsorge und -förderung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zukunft des Gesundheitswesens und des Tourismus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zukunft der Wirtschaft	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Außenwirkung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Identifikation	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

gez.
Edgar Wolff
Landrat