

Hoppe Sommer Planungs GmbH Löwenstrasse 100 70597 Stuttgart  
 Tel: Fax: E-Mail:

## Kostenschätzung

Kurzzeitpflege 3.OG West (4702\_42)

Gewerkeschätzung (GWS)

- Kostengliederung: DIN 276 (2018-12)

- **Gesamt, Netto: 2.480.461,09 EUR**

- zzgl. MwSt.: 471.287,62 EUR

- **Gesamt, Brutto: 2.951.748,71 EUR**

- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T

- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).

- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.

100	Grundstück	0,00 €	0,00 €
200	Vorbereitende Maßnahmen	0,00 €	0,00 €
300	Bauwerk-Baukonstruktion	1.126.526,70 €	1.340.566,78 €
400	Bauwerk-Technische Anlagen	678.179,39 €	807.033,48 €
500	Aussenanlagen	0,00 €	0,00 €
600	Ausstattung	38.705,00 €	46.058,95 €
700	Baunebenkosten	637.050,00 €	758.089,50 €
	<b>Baukosten Gesamt</b>	<b>2.480.461,09 €</b>	<b>2.951.748,71 €</b>
	zzgl. 5 % für BPS*	124.023,05 €	147.587,44 €
	<b>Baukosten (inkl. BPS)</b>	<b><u>2.604.484,14 €</u></b>	<b><u>3.099.336,15 €</u></b>

\* Aufgrund der aktuellen Situation im Bausektor wird eine Rückstellung für Baupreissteigerungen empfohlen.