

Beratungsfolge	Sitzung am	Status	Zuständigkeit
Kreistag	14.07.2023	öffentlich	Beschlussfassung

ALB FILS KLINIKEN GmbH - Abriss Praxis HämaOnko-Gebäude und Baubeschluss Bildungszentrum

I. Beschlussantrag

- 1) Der Kreistag nimmt die Ausführungen der Geschäftsführung der AFK GmbH mit den Empfehlungen zum Abriss des Gebäudes der Praxis für Hämato-Onkologie und Baubeschluss Bildungszentrum zur Kenntnis.
- 2) Der Kreistag beschließt den Abriss des Gebäudes des MVZ Internistische Hämato-Onkologie sowie den Bau des Bildungszentrums für die Schule für Pflegeberufe, das Sozialpädiatrische Zentrum, das Institut für Fort- und Weiterbildung sowie die künftige Ausbildungseinheit für Operations-Technische- und Anästhesiologie-Technische-Assistent*innen an selber Stelle.
- 3) Der Kreistag weist den Vertreter des Landkreises Göppingen an, in der Gesellschafterversammlung der ALB FILS KLINIKEN GmbH dem Abriss des Gebäudes MVZ Internistische Hämato-Onkologie sowie den Bau des Bildungszentrums für die Schule für Pflegeberufe, das Sozialpädiatrische Zentrum, das Institut für Fort- und Weiterbildung sowie die künftige Ausbildungseinheit für Operations-Technische- und Anästhesiologie-Technische-Assistent*innen unter zuzustimmen.

II. Sach- und Rechtslage, Begründung

Kommunal-/gesellschaftsrechtliche Grundlagen:

Nach dem aktuellen Gesellschaftsvertrag der ALB FILS KLINIKEN GmbH (AFK) hat die Gesellschafterversammlung sowie der Kreistag insbesondere über Sachverhalte zu beschließen bzw. zu unterrichten, welche von besonderer Bedeutung im Rahmen des Unternehmensgegenstands, wesentliche Veränderung des Geschäftsumfangs der Gesellschaft sowie Veränderungen bei einem Krankenhaus zum Gegenstand haben. Der Klinik-Neubau mit seinen Nebengebäuden am Standort „Eichert“ der ALB FILS KLINIKEN GmbH und deren Entwicklung gehört uneingeschränkt hierzu. Es wird auf den § 14 des Gesellschaftsvertrags der ALB FILS KLINIKEN GmbH verwiesen.

Die AFK GmbH ist eine 100 %-Beteiligung des Landkreises Göppingen. Mit Ausnahme der Geschäfte der laufenden Verwaltung hat der Landrat in dieser Funktion die Weisung des Kreistags einzuholen (§ 42 Abs. 2 Satz 1 LKrO analog) bzw. den Kreistag zu unterrichten.

Der Kreistag befasst sich zuletzt insbesondere am 14.10.2022 (BU 2022/186) sowie 31.03.2023 (BU 2023/053) mit dem Klinik-Neubau (u.a. Kostenentwicklung) und seinen Nebengebäuden.

Der Aufsichtsrat befasste sich zuletzt in den Sitzungen am 08.03.2023, in einer Sondersitzung am 20.03.2023 sowie am 26.06.2023 mit der Thematik. Die aktuellsten Werte (inkl. aller bekannten Vergaben) sind in der untenstehenden Kostenprognose bereits berücksichtigt. Es wird auf die detaillierten Informationen in der **Anlage** verwiesen.

Aktuelle Kostendarstellung (Stand: AR 26.06.2023):

Kostenprognose AR

April 2023 vs. Juni 2023



	April 2023	Juni 2023
I. Neubau Klinik am Eichert	351,2 Mio. €	352,5 Mio. €
II. Sonstige Maßnahmen	41,9 Mio. €	41,9 Mio. €
2. Infrastruktur	9,1 Mio. €	9,1 Mio. €
3. Außenanlagen	11,8 Mio. €	11,8 Mio. €
4. Abbrucharbeiten, (inkl. Preissteigerung & Unvorhergesehenes 3,3 Mio. €) davon bereits verwendet für Kita und PWH 2,8 Mio. €	20,0 Mio. €	20,0 Mio. €
5. Erdverlegung 110 KV-Trasse (Umsetzung offen)	1,0 Mio. €	1,0 Mio. €
III. Vorgezogene Maßnahmen	31,7 Mio. €	31,7 Mio. €
6. Parkhaus	9,8 Mio. €	9,8 Mio. €
7. Kindertagesstätte	3,5 Mio. €	3,5 Mio. €
8. Personalwohnen	18,4 Mio. €	18,4 Mio. €
IV. Bildungszentrum & SPZ (inkl. Preissteigerung & Unvorherg. 2,2 Mio. €)	14,3 Mio. €	14,3 Mio. €
V. Ärztehaus (inkl. Tilgungszuschuss KfW 1,9 Mio. €)	16,8 Mio. €	16,8 Mio. €
VI. Puffer	9,1 Mio. €	7,8 Mio. €
11. Baupreissteigerung Neubau Klinik	2,3 Mio. €	2,3 Mio. €
12. Risiken und Unvorhergesehenes	6,8 Mio. €	5,5 Mio. €
Gesamt	465,0 Mio. €	465,0 Mio. €

III. Handlungsalternative

Kein Beschluss, dies wird nicht empfohlen.

IV. Finanzielle Auswirkungen / Folgekosten

Eine tragfähige Finanzierung ist nach der Beratung im Aufsichtsrat vom 26.06.2023 gegeben und in o.g. Kostenprognose mit 465 Mio. € enthalten.

V. Zukunftsleitbild/Verwaltungsleitbild - Von den genannten Zielen sind berührt:

Zukunfts- und Verwaltungsleitbild	Übereinstimmung/Konflikt 1 = Übereinstimmung, 5 = keine Übereinstimmung				
	1	2	3	4	5
Zukunft der Jugend	☒	☐	☐	☐	☐
zukunft von Schule und Beruf	☒	☐	☐	☐	☐
Zukunft der Gesundheitsvorsorge und -förderung	☒	☐	☐	☐	☐
Zukunft des Gesundheitswesens und des Tourismus	☒	☐	☐	☐	☐
Mitarbeiterorientierung	☒	☐	☐	☐	☐
Identifikation	☒	☐	☐	☐	☐
Außenwirkung	☒	☐	☐	☐	☐

gez.
Edgar Wolff
Landrat