

Beratungsfolge	Sitzung am	Status	Zuständigkeit
Sozialausschuss	27.11.2024	öffentlich	Kenntnisnahme

Bericht über den Betrieb der Fachstelle Wohnungssicherung (FaWoS) durch den Verein Haus Linde e.V.

I. Beschlussantrag

Der Sozialausschuss nimmt Kenntnis.

II. Sach- und Rechtslage, Begründung

Der Sozialausschuss hat in der Sitzung vom 30.11.2021 (BU 2021/191) die Installierung und den Betrieb einer kreisweiten Fachstelle Wohnungssicherung durch das Haus Linde e.V im Rahmen von Fördermitteln aus dem Europäischen Hilfsfond (EHAP+) beschlossen.

In der Sitzung am 11.07.2023 (BU 2023/086) wurde im Sozialausschuss erstmals über den Betrieb der Fachstelle Wohnungssicherung durch das Haus Linde e.V. (FaWoS) informiert.

Die Ziele der Fachstelle Wohnungssicherung sind:

1. die Vermeidung von Wohnungslosigkeit durch frühzeitige Beratung und Unterstützung von Mieter/-innen in gefährdeten Mietverhältnissen,
2. die passgenaue Beratungs- und Unterstützungsangebote unter Berücksichtigung unterschiedlicher Problem- und Bedarfslagen sowie unterschiedlicher Zielgruppen
3. die Stärkung von Selbsthilfekräften

Nach einem längeren Antragsprozedere, bei dem das Haus Linde e.V. bei der Antragsstellung maßgeblich vom Landkreis unterstützt wurde, wurden für die Fachstelle Wohnungssicherung aus dem Europäischen Hilfsfond (EHAP+) Fördermittel in Höhe von rd. 840.000 € bewilligt. Der Förderzeitraum dauert vom 01.01.2023 bis 30.09.2026.

Der Zuschuss beträgt 95 % der Kosten, wobei die Sachkosten gedeckelt sind. 1 % der Restkosten trägt das Haus Linde e.V., insgesamt 4 % die Städte Göppingen und Geislingen.

Die Fachstelle konnte am 01.01.2023 mit einer Vollzeitkraft im Bereich der Sozialarbeit starten, die weiteren Sozialarbeiterinnen-Stellen konnten zum 01.07.2023 (1 VK) bzw. 01.09.2023 (0,5 VK) besetzt werden.

Am 23.03.2023 und 11.04.2024 erfolgten Treffen mit allen Netzwerkpartnern im Landkreis um über die Arbeit der FaWoS zu informieren und die FaWoS im Landkreis zu etablieren

Der Steuerungskreis (Stadt Göppingen und Geislingen, der Landkreis Göppingen und Haus Linde e.V.), der den Aufbau und Betrieb der Fachstelle begleitet, evaluiert und ggf. nachsteuert hat sich im November 2024 ein zweites Mal getroffen.

Seit Beginn der Fachstelle ab 01.01.2023 bis 31.10.2024 wurden bisher 289 Haushalte begleitet d.h. insgesamt 666 Personen. Bei 116 Haushalten (48 %) konnte die Wohnung erhalten werden, für 47 weitere Haushalte (19 %) andere Wohnungen gefunden werden. Für das Jahr 2024 wird mit insgesamt 200 Neufällen (Haushalten) gerechnet d.h. die Tendenz ist weiter steigend.

Der Leiter der Fachstelle Wohnungssicherung wird in der Sitzung die Arbeit der Fachstelle näher erläutern.

III. Handlungsalternative

Der Landkreis Göppingen und mit ihm die kreisangehörigen Gemeinden haben weiterhin im Bereich der Wohnungslosigkeit wenig Steuerungsmöglichkeiten und sind von der Entwicklung des allgemeinen Wohnungsmarkts abhängig.

IV. Finanzielle Auswirkungen / Folgekosten

Aus heutiger Sicht entstehen dem Landkreis keine Kosten.

Zukunftsleitbild/Verwaltungsleitbild - Von den genannten Zielen sind berührt:

	Übereinstimmung/Konflikt				
	1 = Übereinstimmung, 5 = keine Übereinstimmung				
	1	2	3	4	5
Zukunft des sozialen Zusammenlebens	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zukunft der Frauen und Männer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

gez.
Edgar Wolff
Landrat