

Haarbeck, Martin

Von: Thomas Dalm <TDalm@kreisbau-filstal.de>
Gesendet: Montag, 15. Juni 2026 11:06
An: Haarbeck, Martin
Betreff: [EXTERN] VA 10.07.2026

Sehr geehrter Herr Haarbeck,

den Factsheet habe ich Ihnen bereits zugemailt.

Zu dem Antrag der SPD-Kreistagsfraktion folgende Stellungnahme:

Die Bereitstellung von Mitarbeiterwohnungen kann nur gemeinsam mit entsprechend interessierten Firmen erfolgen.

Uns liegt aber von keinem Landkreis-Unternehmen

eine Anfrage bzgl. einem entsprechenden Wohnraumangebot für Azubi-/Mitarbeiterwohnungen innerhalb des Landkrieses vor.

Die Bereitstellung von Studentenwohnungen sollte eigentlich vom Studentenwerk Esslingen erfolgen bzw. wird von dort bereits zur Verfügung gestellt.

Grundsätzlich handelt es sich hierbei hauptsächlich um voll ausgestattete Miet-/Studentenwohnungen, welche sich in der Nähe zur Hochschule/Arbeitgeber befinden

sollten. Aufgrund der zwischenzeitlich sehr hohen Bau- und Zinskosten und der notwendigen Apartmentausstattung ergeben sich sehr hohe Baukosten und damit auch

Mietkosten. Die Kreisbau-Filstal verfügt über knapp 900 eigene Mietwohnungen von Ebersbach bis Kuchen mit 1-5-Zimmerwohnungen und vermietet diese an

verschiedenste Interessentengruppen oft zu relativ günstigen Preisen. Des weiteren sollten im Vorfeld entsprechende günstige Grundstücksangebote vorliegen um

deren Bebaubarkeit und Wirtschaftlichkeit bzgl. der vorgesehenen Nutzung prüfen zu können.

Freundliche Grüße

Kreisbaugesellschaft mbH Filstal

Thomas Dalm

Telefon: +49 7161 97826-13

Telefax: +49 7161 97826-55

Email: tdalm@kreisbau-filstal.de

.....

Kreisbaugesellschaft mbH Filstal, Bahnhofstraße 7, 73033 Göppingen

Telefon: +49 7161 97826-0, Telefax: +49 7161 97826-55

HRB 530 112 Amtsgericht Ulm

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Landrat Markus Möller

Geschäftsführer: Dipl. Kfm. Thomas Dalm

Internet: <https://www.kreisbau-filstal.de>

This email was scanned by Bitdefender