

Beratungsfolge	Sitzung am	Status	Zuständigkeit
Verwaltungsausschuss	27.10.2017	öffentlich	Kenntnisnahme

Landratsamt 2015+ Stand der Planung zum Erweiterungsbau

I. Beschlussantrag

Der Verwaltungsausschuss nimmt den aktuellen Stand der Planungen für den Erweiterungsbau zur Kenntnis.

II. Sach- und Rechtslage, Begründung

Die Genehmigungsplanung der beauftragten Architekten BFK ist abgeschlossen. Über den Sachstand und die Details der Planungen wurde die Baukommission am 25.09.2017 informiert.

Die beauftragten Architekten werden gemeinsam mit dem Projektsteuerer Dress und Sommer den Sachstand dem Gremium vorstellen.

Das Bauvorhaben wurde von der Stadt Göppingen am 10.07.2017 genehmigt. Die Ausführungsplanung und die Ausschreibungen der Gewerke sind in Fertigung. Die Angebote der Abbrucharbeiten und der Ausstattung werden dem Verwaltungsausschuss am 01.12.2017 zur Vergabe vorgelegt, weil mit den Abbrucharbeiten ab 01.02.2018 begonnen werden soll. Ein Teil der Ausstattung wird ab 2018 im Zuge der Ersatzbeschaffung beauftragt. Eine Bemusterung der angebotenen Ausstattung erfolgt vor Auftragsvergabe.

Um das Ziel der Kostensicherheit zu erreichen, werden die ungeprüften Submissionsergebnisse zu den Abbrucharbeiten und der Ausstattung des ersten großen Ausschreibungspakets mit einem Volumen von ca. 70% der Herstellungskosten voraussichtlich vor der Vergabe im VA vorliegen. Damit können die Baumaßnahmen Anfang Mai 2018 begonnen werden. Die Planungsleistungen befinden sich im Zeitplan.

III. Handlungsalternative

Falls sich auf Grund der Ausschreibungsergebnisse aus dem großen ersten Vergabepaket eklatante Kostensteigerungen ergeben würden, die das Gesamtbudget überschreiten, könnten noch entsprechende Gegensteuerungsmaßnahmen ergriffen werden.

IV. Finanzielle Auswirkungen / Folgekosten

Im Haushaltsplan 2018 sind für die Erstellung des Erweiterungsbaus investiv 8,5 Mio. Euro (sowie im Jahr 2019 weitere 12,5 Mio €) eingestellt.

Die Gesamtbaumaßnahme ist somit beginnend aus dem Jahr 2016 mit entsprechenden Planungsraten nun in den Jahren 2018 ff vollständig ausfinanziert mit insgesamt 22,8 Mio. Euro. Die erforderlichen Investitionen befinden sich im Einklang mit dem Finanzkonzept 2020+.

V. Zukunftsleitbild/Verwaltungsleitbild - Von den genannten Zielen sind berührt:

Zukunfts- und Verwaltungsleitbild	Übereinstimmung/Konflikt 1 = Übereinstimmung, 5 = keine Übereinstimmung				
		1	2	3	4
Themen des Zukunftsleitbildes nicht berührt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kundenorientierung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mitarbeiterorientierung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Identifikation	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Außenwirkung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

gez.
Edgar Wolff
Landrat